

**REGULAMIN KORZYSTANIA Z SERWISU SIMPL.RENT W ZAKRESIE  
FUNKCJONALNOŚCI SIMPL.RENT UBEZPIECZENIA  
(„Regulamin Simpl.rent Ubezpieczenia”; „RSU”)**

Data publikacji: 20.07.2023

**1. Postanowienia ogólne**

- 1.1. Niniejszy Regulamin Simpl.rent Ubezpieczenia określa warunki korzystania z funkcjonalności części serwisu Simpl.rent – **Simpl.rent Ubezpieczenia**, która umożliwia zawieranie umów ubezpieczenia na odległość.
- 1.2. W zakresie nieuregulowanym w niniejszym RSU warunki korzystania oraz realizacji usług drogą elektroniczną określa [Regulamin świadczenia usług Simpl.rent](#).
- 1.3. W zakresie nieuregulowanym w RSU, a dotyczącym Umów ubezpieczenia zastosowanie ma treść Umowy ubezpieczenia oraz Ogólne Warunki Ubezpieczenia.
- 1.4. W razie sprzeczności pomiędzy postanowieniami Regulaminu świadczenia usług Simpl.rent i RSU, pierwszeństwo mają postanowienia RSU.
- 1.5. Pojęcia użyte w niniejszym Regulaminie mają znaczenie nadane im w Regulaminie świadczenia usług Simpl.rent, o ile wprost w treści RSU nie wskazano inaczej.
- 1.6. Jeśli Użytkownik w toku korzystania z Serwisu zostanie przekierowany na inny serwis internetowy, to w tym zakresie w jakim korzysta z innego serwisu internetowego, warunki świadczenia usług drogą elektroniczną określa ten serwis.
- 1.7. Warunkiem skorzystania z usług określonych w pkt. 3 RSU jest zaakceptowanie RSU. Zaakceptowanie RSU jest jednoznaczne z zawarciem umowy o świadczenie usług drogą elektroniczną na warunkach określonych w RSU oraz Regulaminie świadczenia usług Simpl.rent.
- 1.8. Użytkownik może w każdej chwili zakończyć korzystanie z Simpl.rent Ubezpieczenia.

**2. Definicje**

- 2.1. **Agent** – Simpl sp. z o.o. z siedzibą w Krakowie, przy ulicy Pivnej 25/20, 30-527 Kraków, o numerze KRS: 0000809392; NIP: 6793191362; REGON: 384653109, adres e-mail: [info@simpl.rent](mailto:info@simpl.rent); wpisany do rejestru agentów ubezpieczeniowych prowadzonego przez Komisję Nadzoru Finansowego pod nr: 11251138/A;
- 2.2. **Formularz** – wniosek o zawarcie Umowy ubezpieczenia, na podstawie którego zawierana jest Umowa ubezpieczenia i o którym mowa w OWU;

- 2.3. **Karta Produktu** – dokument zawierający informacje o produkcie ubezpieczeniowym;
- 2.4. **OWU** – Ogólne Warunki Ubezpieczenia w oparciu, o które zawierana jest Umowa ubezpieczenia. OWU udostępnione są w ramach Simpl.rent Ubezpieczenia w sposób umożliwiający ich pobranie i odtwarzanie bez dostępu do sieci Internet;
- 2.5. **Simpl.rent Ubezpieczenia** – funkcjonalność serwisu Simpl.rent udostępnianego za pośrednictwem przeglądarek internetowych pod adresem [www.simpl.rent](http://www.simpl.rent) oraz [www.certyfikatnajemcy.pl](http://www.certyfikatnajemcy.pl), którego dostawcą jest Usługodawca, dostępna w zakładce Ubezpieczenia;
- 2.6. **Pakiet** – produkt ubezpieczeniowy. W ofercie Agenta znajdują się pakiety o nazwach handlowych: Basic, Komfort, Super Plus – w odniesieniu do produktów ubezpieczeniowych, w ramach których Ubezpieczonym jest Najemca oraz pakiety: Komfort i Premium – w odniesieniu do produktów ubezpieczeniowych, w ramach których Ubezpieczonym jest Wynajmujący;
- 2.7. **Polisa** – dokument ubezpieczenia będący dowodem zawarcia Umowy ubezpieczenia w rozumieniu art. 809 §1 kodeksu cywilnego;
- 2.8. **RODO** – Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych);
- 2.9. **Ubezpieczający** – Użytkownik zawierający z Ubezpieczycielem Umowę ubezpieczenia, opłacający składkę ubezpieczeniową;
- 2.10. **Ubezpieczenie Wynajmującego** – produkt ubezpieczeniowy dostępny w ofercie Agenta dla Wynajmującego w ramach którego Ubezpieczonym jest Wynajmujący;
- 2.11. **Ubezpieczenie Wynajmującego z Certyfikatem Najemcy** – produkt ubezpieczeniowy, o którym mowa w pkt.2.10. powyżej dostępny dla Wynajmującego w ramach preferencyjnej oferty w przypadkach, kiedy ochrona ubezpieczeniowa miałaby obejmować między innymi płatność czynszu przez Najemcę, dla którego nie dłużej niż 30 dni w odniesieniu do dnia zawarcia Umowy ubezpieczenia utworzono Certyfikat Najemcy zawierający informację o pozytywnej weryfikacji Najemcy w rozumieniu i na zasadach określonych w Regulaminie świadczenia usług Simpl.rent;
- 2.12. **Ubezpieczony** – wskazana w Umowie ubezpieczenia osoba, na rzecz której zawarto Umowę ubezpieczenia (osoba objęta na mocy Umowy ubezpieczenia ochroną ubezpieczeniową). Ubezpieczony może być jednocześnie Ubezpieczającym;
- 2.13. **Ubezpieczyciel** – Powszechny Zakład Ubezpieczeń Spółka Akcyjna, Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy, XII Wydział Gospodarczy, KRS 9831, NIP 526-025-10-49, al. Jana Pawła II 24, 00-133 Warszawa;
- 2.14. **Umowa ubezpieczenia** – umowa ubezpieczenia w rozumieniu art. 805 §1 kodeksu cywilnego, zawierana w oparciu o uprzednio doręczone Użytkownikowi OWU. Stronami Umowy ubezpieczenia są Ubezpieczyciel i Ubezpieczający.

- 2.15. **Usługi** – usługi wskazane w ppkt. 3.1. świadczone drogą elektroniczną w oparciu o niniejszy RSU oraz Regulamin świadczenia usług Simpl.rent.;
- 2.16. **Usługodawca** -Simpl sp. z o.o. z siedzibą w Krakowie przy ulicy Piwnej 25/20, 30-527
- 2.17. Kraków, o numerze KRS: 0000809392; NIP: 6793191362, REGON: 384653109;
- 2.18. **Ustawa o dystrybucji ubezpieczeń** – ustawa z dnia 15 grudnia 2017 r. o dystrybucji ubezpieczeń.
- 2.19. **Zaproszenie** – informacja kierowana przez Wynajmującego za pośrednictwem Serwisu do dowolnie wybranych przez niego podmiotów o dostępnych u Agenta Umowach ubezpieczenia; Zaproszenie zawiera odesłanie do strony internetowej z informacją o dostępnych u Agenta Umowach ubezpieczenia.

### 3. Funkcjonalności serwisu Simpl.rent Ubezpieczenia

- 3.1. Usługodawca w ramach Simpl.rent Ubezpieczenia udostępnia Użytkownikom następujące usługi:
  - a) Prezentowanie informacji o produktach ubezpieczeniowych znajdujących się w ofercie Agenta i umożliwienie Użytkownikom pobrania dokumentów dotyczących tych produktów w sposób umożliwiający ich odczytanie bez dostępu do Internetu;
  - b) Możliwość zawierania za pośrednictwem Agenta Umów ubezpieczenia w zakresie aktualnie dostępnych u Agenta Pakietów i zapłaty składki ubezpieczeniowej z tytułu zawieranej Umowy ubezpieczenia przy wykorzystaniu serwisu PayU i dostępnych w jego ramach kanałów płatności;
  - c) Przechowywania na Koncie Najemcy/Wynajmującego dokumentów oraz informacji związanych z zawartą Umową ubezpieczenia;
  - d) Udostępniania przez Wynajmującego za pośrednictwem Serwisu podmiotom trzecim informacji o produktach ubezpieczeniowych znajdujących się w ofercie Agenta;
  - e) Udostępniania przez Ubezpieczonego informacji o fakcie zawarcia Umowy ubezpieczenia, numerze polisy, sumie gwarancyjnej OC Najemcy, rodzaju Pakietu i czasie trwania ochrony ubezpieczeniowej wedle jego woli podmiotom posiadającym Konto w Serwisie, za pośrednictwem Serwisu;
  - f) Powiadamiania Ubezpieczającego lub/i Ubezpieczonego o zbliżającym się upływie ochrony ubezpieczeniowej.
- 3.2. Usługi, o których mowa w ust. 3.1. powyżej świadczone są nieodpłatnie, z zastrzeżeniem należności wynikającej z Umowy ubezpieczenia bądź odrębnych umów zawartych z Usługodawcą.
- 3.3. Usługa, o której mowa w ust. 3.1. lit. a powyżej jest dostępna dla podmiotów korzystających z Serwisu Simpl.rent poprzez Konto Najemcy/Wynajmującego oraz dla podmiotów korzystających z Serwisu Simpl.rent w sposób ograniczony do zapoznania się z zawartością zakładki „ubezpieczenia” w ramach strony internetowej: simpl.rent.

- 3.4. Usługi, o których mowa w ust. 3.1. lit. b oraz c powyżej są dostępne dla Użytkowników Serwisu Simpl.rent posiadających Konta Najemcy/Wynajmującego
- 3.5. Usługa, o której mowa w ust. 3.1. lit. d powyżej jest dostępna wyłącznie dla podmiotów, które w tym zakresie dokonały ustaleń w drodze porozumienia z Usługodawcą, posiadających Konta Wynajmującego
- 3.6. Usługa, o której mowa w ust. 3.1. lit. e powyżej jest dostępna dla podmiotów, posiadających Konta Najemcy lub Wynajmującego.
- 3.7. Usługa, o której mowa w ust. 3.1. lit. f powyżej jest dostępna dla podmiotów, posiadających Konta Najemcy lub Wynajmującego będących Ubezpieczającym lub Ubezpieczonym.

#### **4. Usługa prezentowania informacji o produktach ubezpieczeniowych**

- 4.1. Wykonanie usługi prezentowania informacji o produktach ubezpieczeniowych polega na udostępnieniu w Simpl.rent Ubezpieczenia i w ramach strony internetowej wskazanej w ppkt. 3.3 powyżej informacji o produktach ubezpieczeniowych, umożliwieniu pobrania dokumentów dotyczących tych produktów (OWU oraz Karta Produktu) oraz udostępnieniu informacji o Agencie jako dystrybutorze ubezpieczeń oraz o Ubezpieczycielu.
- 4.2. Materiały i informacje zamieszczone w Simpl.rent Ubezpieczenia i w ramach strony internetowej wskazanej w ppkt. 3.3 powyżej nie stanowią oferty w rozumieniu kodeksu cywilnego z zastrzeżeniem wyraźnych, odmiennych postanowień niniejszego RSU bądź OWU.
- 4.3. Korzystanie z usługi, o której mowa w niniejszym punkcie w sposób ograniczony do zapoznania się z zawartością strony internetowej wskazanej w ppkt. 3.3 powyżej następuje bez konieczności podawania Usługodawcy danych osobowych.

#### **5. Usługa zawierania aktualnie dostępnych u Agenta umów ubezpieczenia**

- 5.1. Umowę ubezpieczenia z wykorzystaniem Simpl.rent Ubezpieczenia może zawrzeć Najemca lub Wynajmujący.
- 5.2. Najemca/Wynajmujący zawiera Umowę ubezpieczenia wykonując określone w poniższych podpunktach czynności, w określonej tam kolejności.
- 5.3. Warunki Umowy ubezpieczenia i jej treść określa Ubezpieczyciel.
- 5.4. Umowa ubezpieczenia zawierana jest po zaakceptowaniu niniejszego RSU, po zapoznaniu się i w oparciu o uprzednio doręczone Najemcy/Wynajmującemu i udostępnione do pobrania i odtwarzania bez dostępu do sieci Internet OWU, po zapoznaniu się z informacją o przetwarzaniu danych osobowych Ubezpieczającego i Ubezpieczonego oraz po zaakceptowaniu wysokości składki ubezpieczeniowej. W przypadku Umów ubezpieczenia zawieranych za pośrednictwem Simpl.rent Ubezpieczenia składka ubezpieczeniowa może być opłacona wyłącznie w sposób wskazany w pkt. 6 RSU.

- 5.5. Przed zawarciem Umowy ubezpieczenia Najemca/Wynajmujący wybiera Pakiet (w ramach Pakietu Basic lub Plus sumę ubezpieczenia, a w ramach Ubezpieczenia Wynajmującego lub Ubezpieczenia Wynajmującego z Certyfikatem Najemcy sumę ubezpieczenia w odniesieniu do ruchomości i nieruchomości), a także zaznacza wymagane oświadczenia i zgody – w tym oświadcza, że zapoznał się z treścią OWU, Kartą Produktu, niniejszym RSU, zasadami przetwarzania jego danych osobowych jako poszukującego ochrony ubezpieczeniowej.

## **Zawarcie Umowy ubezpieczenia przez Najemcę posiadającego Konto Najemcy w Serwisie**

- 5.6. W ramach Konta Najemcy, Najemca ma możliwość zapoznania się z Pakietami znajdującymi się w ofercie Agenta oraz zapoznania się i pobrania OWU oraz Karty Produktu dla każdego z Pakietów. Warunkiem rozpoczęcia procesu zawierania Umowy ubezpieczenia przez Najemcę jest zaakceptowanie RSU.
- 5.7. Chcąc zawrzeć Umowę ubezpieczenia Najemca wybiera Pakiet spośród oferowanych przez Agenta, sumę ubezpieczenia w ramach Pakietu Basic lub Plus, zapoznaje się z informacją o administratorze jego danych osobowych jako zainteresowanego ofertą ubezpieczeń, a następnie wypełnia Formularz służący do wygenerowania Polisy i zawarcia Umowy ubezpieczenia. W Formularzu Najemca uzupełnia swoje dane osobowe.
- 5.8. Po wypełnieniu przez Najemcę Formularza Agent ponownie udostępnia mu do pobrania OWU, Kartę Produktu oraz informację o administratorze jego danych osobowych jako zainteresowanego ofertą ubezpieczeń.
- 5.9. Najemca poprzez zaznaczenie odpowiedniego checkboxa potwierdza, że:
- Zapoznał się z informacją o przetwarzaniu jego danych osobowych, o której mowa w ppkt. 5.7. – 5.8. powyżej i którą Agent udostępnia Najemcy do pobrania i odtwarzania bez dostępu do sieci Internet,
  - Otrzymał i zapoznał się z treścią OWU i Karty Produktu, na podstawie których wnioskuje o zawarcie Umowy ubezpieczenia,
  - Mieszkanie, które wskazał w Formularzu spełnia minimalne wymagania dotyczące zabezpieczeń przeciwkradzieżowych określone w OWU,
  - Umowa ubezpieczenia spełnia jego wymagania i potrzeby – przy uwzględnieniu wysokości składki, jaką jest skłonny zapłacić oraz, że zawiera ją w wyniku jego świadomej decyzji.
- 5.10. Oświadczenie, o którym mowa w ppkt. 5.9. lit. c nie dotyczy Pakietu Basic.
- 5.11. Najemca poprzez zaznaczenie odpowiedniego checkboxa wyraża zgodę na przesyłanie mu informacji i dokumentów, w tym OWU oraz Karty Produktu, a także informacji, o których mowa w art. 9 ust.1 ustawy o dystrybucji ubezpieczeń, które mają związek z wnioskowaną lub zawartą umową ubezpieczenia w PZU SA za pośrednictwem środków komunikacji elektronicznej, w tym wiadomości SMS/MMS lub e-mail, na wskazany przez niego numer telefonu lub adres mailowy. Najemca także zobowiązuje się w razie zmiany podanych przez niego danych kontaktowych, uaktualniać je. Wyrażenie zgody,

o której mowa w zdaniu poprzednim jest niezbędne do zawarcia Umowy ubezpieczenia za pośrednictwem Agenta i z wykorzystaniem Simpl.rent Ubezpieczenia, z uwagi na to, że zawarcie Umowy ubezpieczenia z wykorzystaniem funkcjonalności Simpl.rent Ubezpieczenia odbywa się w całości w sposób elektroniczny.

- 5.12. Złożenie oświadczeń, o których mowa w pkt. 5.9. oraz 5.11. powyżej jest konieczne do zawarcia Umowy ubezpieczenia za pośrednictwem Agenta i z wykorzystaniem funkcjonalności Serwisu Simpl.rent Ubezpieczenia.
- 5.13. Najemca ma możliwość dobrowolnego wyrażenia zgody na kierowanie do niego informacji handlowych i przetwarzanie jego danych osobowych w celach marketingowych. Zgody te są opcjonalne i nie są konieczne do zawarcia Umowy ubezpieczenia za pośrednictwem Agenta i z wykorzystaniem Simpl.rent Ubezpieczenia. Najemca wedle własnego uznania może wyrazić tę zgodę lub nie.
- 5.14. Po wykonaniu czynności, o których mowa w powyższych podpunktach Najemcy prezentowane jest podsumowanie obejmujące:
  - a. dane Ubezpieczyciela,
  - b. informacje o Agencie – dystrybutorze ubezpieczeń z możliwością ich pobrania i odtwarzania bez dostępu do sieci Internet,
  - c. dane wybranego Pakietu,
  - d. dane ubezpieczenia, w tym początek i koniec okresu ubezpieczenia,
  - e. kwotę składki ubezpieczeniowej.
- 5.15. Najemca może edytować Formularz wybierając opcję „Edytuj wniosek”.
- 5.16. Najemca akceptuje obowiązek zapłaty klikając przycisk „Kupuję i płacę” lub równoważny umożliwiający dokonanie zapłaty zgodnie z pkt. 6 poniżej.
- 5.17. Moment zawarcia Umowy ubezpieczenia określa OWU.
- 5.18. Najemca przy wypełnianiu Formularza zobowiązany jest podać dane, w tym dane osobowe, wedle swojej najlepszej wiedzy, zgodne z aktualnym na moment wypełniania Formularza stanem faktycznym, prawdziwe. W przypadku podania błędnych danych lub danych niespełniających warunków wskazanych w poprzednim zdaniu ponosi on całkowitą odpowiedzialność za skutki dokonanej w ten sposób czynności prawnej na zasadach przewidzianych w powszechnie obowiązujących przepisach prawa, Umowie ubezpieczenia oraz OWU.
- 5.19. Agent potwierdza zawarcie Umowy ubezpieczenia poprzez wysłanie Najemcy wiadomości e-mail z informacją o zawarciu Umowy ubezpieczenia wraz z Polisą i OWU na wskazany w trakcie rejestracji w Serwisie Simpl.rent adres e-mail. Polisa i OWU stanowią załączniki do wiadomości e-mail potwierdzającej zawarcie Umowy ubezpieczenia i Najemca ma możliwość pobrania ich i odtwarzania bez użycia sieci Internet.
- 5.20. Po dokonaniu zapłaty zgodnie z pkt. 6 poniżej na Koncie Najemcy pojawia się komunikat o opłaceniu Polisy wraz z możliwością pobrania Polisy, informacją o numerze Polisy oraz okresem ubezpieczenia.
- 5.21. Niezależnie od postanowienia ppkt. 5.20. powyżej, Polisa wraz z OWU są dostępne na Koncie Najemcy w Serwisie.
- 5.22. Zakres świadczeń należnych z tytułu Umowy ubezpieczenia, informacje o prawach i obowiązkach Ubezpieczyciela, Ubezpieczonego i Ubezpieczającego,

sądzie właściwym do rozstrzygnięcia sporów związanych z wykonaniem Umowy ubezpieczenia, możliwości pozasądowego rozstrzygnięcia sporów wynikających z Umowy ubezpieczenia, sposobie składania reklamacji, trybie dochodzenia roszczeń w związku z ochroną ubezpieczeniową, zasady zawarcia, modyfikacji oraz rozwiązania Umowy ubezpieczenia, w tym zasady odstąpienia od Umowy ubezpieczenia określone są w OWU. OWU określa także tryb wnoszenia reklamacji, skarg i zażaleń dotyczących Umowy ubezpieczenia.

## **Zawarcie Umowy przez Najemcę nieposiadającego Konta w Serwisie**

- 5.23. Jeśli Najemca nie posiada Konta w Serwisie, to po dokonaniu czynności wskazanych w pkt.5.9.-5.11., Usługodawca umożliwia mu utworzenie Konta w Serwisie na zasadach określonych w [Regulaminie świadczenia usług Simpl.rent.](#)
- 5.24. Po utworzeniu Konta Najemcy, Najemca przekierowany zostaje na panel Najemcy (Dashboard Najemcy), na którym wyświetla się informacja o wypełnieniu Formularza (status „wniosek wypełniony”). Jeśli Najemca chce kontynuować proces zawierania Umowy ubezpieczenia, to wybiera przycisk „Przejdź do płatności”. Jeśli Najemca chce ponownie zapoznać się z informacjami o Umowach ubezpieczenia, to wybiera przycisk „Przeczytaj o ubezpieczeniu”.
- 5.25. Po wybraniu przycisku „Przejdź do płatności” Najemca przechodzi do dalszych czynności w ramach zawierania Umowy ubezpieczenia, wskazanych począwszy od punktu 5.14.powyżej. Postanowienia 5.16. – 5.22. stosuje się.

## **Zawarcie Umowy ubezpieczenia przez Wynajmującego**

- 5.26. Wynajmujący przed rozpoczęciem procesu zawierania Umowy ubezpieczenia zapoznaje się z Informacją o dystrybutorze ubezpieczeń, informacją o przetwarzaniu jego danych osobowych jako potencjalnego klienta Ubezpieczyciela, a także zapoznaje się z RSU i akceptuje jego postanowienia. Brak zapoznania się z RSU i zaakceptowania jego postanowień uniemożliwia korzystanie z przedmiotowej funkcjonalności Serwisu Simpl.rent Ubezpieczenia.
- 5.27. Wynajmujący może zawrzeć Umowę ubezpieczenia jako Ubezpieczający (na rzecz podmiotu trzeciego) lub jako Ubezpieczony.
- 5.28. W każdym przypadku, kiedy Wynajmujący zawiera Umowę ubezpieczenia jako Ubezpieczający a Ubezpieczonym jest podmiot trzeci, Wynajmujący zobowiązany jest przekazać Ubezpieczonemu informację o przetwarzaniu jego danych osobowych jako potencjalnego klienta Ubezpieczyciela. Informacja ta udostępniana jest Wynajmującemu przed rozpoczęciem procesu zawierania Umowy ubezpieczenia (pkt. 5.26. powyżej) w sposób umożliwiający jej pobranie odtwarzanie bez użycia sieci Internet.
- 5.29. Wynajmujący odpowiada za zgodne z prawem pozyskanie i wykorzystanie danych osobowych Ubezpieczonego podawanych w Formularzu i gwarantuje, że posiada jego zgodę na udostępnienie jego danych osobowych

Ubezpieczycielowi za pośrednictwem Agenta (w ramach stosunku ubezpieczenia) oraz Usługodawcy (w zakresie korzystania z Serwisu).

- 5.30. Po zawarciu Umowy ubezpieczenia, w każdym przypadku, kiedy Wynajmujący zawiera Umowę ubezpieczenia jako Ubezpieczający, a Ubezpieczonym jest podmiot trzeci, Wynajmujący zobowiązany jest przekazać Ubezpieczonemu OWU i Polisę oraz poinformować go o przetwarzaniu jego danych osobowych przez Usługodawcę w związku z zawieraniem Umowy ubezpieczenia z poprzez Serwis, z wykorzystaniem dokumentu obowiązku informacyjnego dołączonego do wiadomości e-mail, w której przekazywana jest Polisa.
- 5.31. Wynajmujący chcąc zawrzeć Umowę ubezpieczenia na swoim Koncie w Serwisie, w zakładce „Ubezpieczenia” wybiera opcję „Ubezpieczenie Wynajmującego” - jeśli chce zawrzeć Umowę ubezpieczenia jako Ubezpieczony bądź opcję „Ubezpieczenie najemcy” - jeśli chce zawrzeć Umowę ubezpieczenia jako Ubezpieczający.
- 5.32. Aby zawrzeć Umowę ubezpieczenia Wynajmujący korzysta z opcji „Kup Ubezpieczenie” - odpowiednio w wybranej zakładce spośród tych, o których mowa w ppkt. 5.31 powyżej.

## **Zawarcie Umowy ubezpieczenia przez Wynajmującego jako Ubezpieczającego**

- 5.33. W zakładce „Ubezpieczenie najemcy”, po wybraniu opcji „Kup Ubezpieczenie”, Wynajmujący wybiera Pakiet, który odpowiada jego potrzebom, a w ramach Pakietu Basic lub Plus sumę ubezpieczenia. Wynajmujący zapoznaje się z wysokością składki ubezpieczeniowej oraz ma możliwość zapoznania się z OWU i Kartą Produktu każdego z Pakietów, a także ich pobrania i odczytywania bez użycia sieci Internet.
- 5.34. Wynajmujący poprzez naciśnięcie przycisku „dalej” zatwierdza wybór danego Pakietu, sumy ubezpieczenia i wiążącej się z tym składki ubezpieczeniowej.
- 5.35. W kolejnym oknie Wynajmujący wypełnia Formularz służący do zawarcia Umowy ubezpieczenia, w którym wskazuje dane Ubezpieczonego niezbędne do zawarcia Umowy ubezpieczenia. Poprzez naciśnięcie przycisku „dalej” Wynajmujący zatwierdza wprowadzone dane i przechodzi dalej, do kolejnego okna Formularza, w którym podaje swoje dane jako Ubezpieczającego. Poprzez naciśnięcie przycisku „dalej” Wynajmujący zatwierdza wprowadzone dane. W kolejnym kroku Wynajmujący wybiera oraz zatwierdza zgody i oświadczenia, o których mowa w ppkt. 5.9. lit. a-d oraz 5.11. Postanowienia ppkt. 5.10. oraz ppkt.5.12. i 5.13. stosuje się odpowiednio.
- 5.36. Po wykonaniu czynności, o których mowa w powyższych podpunktach Wynajmującemu prezentowane jest podsumowanie obejmujące:
  - a. dane Ubezpieczającego;
  - b. dane Ubezpieczonego oraz dane wybranego Pakietu i początek okresu ochrony ubezpieczeniowej;
  - c. kwotę składki ubezpieczeniowej;
  - d. dane Ubezpieczyciela,



- e. informacje o Agencie – dystrybutorze ubezpieczeń z możliwością ich pobrania i odtwarzania bez dostępu do sieci Internet.
- 5.37. Wynajmujący na każdym etapie wypełniania Formularza może edytować Formularz wybierając opcję „Wróć”.
- 5.38. Wynajmujący akceptuje obowiązek zapłaty klikając przycisk „Kupuję i płacę” lub równoważny umożliwiający dokonanie zapłaty zgodnie z pkt. 6 poniżej.
- 5.39. Postanowienia 5.17.-5.22. stosuje się odpowiednio.

## **Zawarcie Umowy ubezpieczenia przez Wynajmującego jako Ubezpieczonego**

- 5.40. Wynajmujący może zawrzeć jako Ubezpieczony Umowę ubezpieczenia obejmującą Ubezpieczenie Wynajmującego. Wynajmujący przed zawarciem Umowy ubezpieczenia zapoznaje się z OWU, Kartą Produktu, informacją o dystrybutorze oraz informacją o przetwarzaniu jego danych osobowych jako potencjalnego klienta PZU.
- 5.41. W przypadku Umowy ubezpieczenia, o której mowa w ppkt. 5.40. powyżej, Ubezpieczyciel za pośrednictwem Agenta umożliwia Wynajmującemu skorzystanie z preferencyjnej oferty w przypadku kiedy ochrona ubezpieczeniowa w ramach Umowy ubezpieczenia ma obejmować między innymi płatność czynszu przez Najemcę, dla którego utworzono Certyfikat Najemcy w rozumieniu i na zasadach określonych w Regulaminie świadczenia usług Simpl.rent i ten Certyfikat Najemcy zawiera informację o pozytywnej weryfikacji Najemcy oraz został utworzony nie dawniej niż 30 dni (Ubezpieczenie Wynajmującego z Certyfikatem Najemcy).
- 5.42. Wynajmujący po wejściu w zakładkę „Ubezpieczenie Wynajmującego” wybiera opcję „Pomiń Weryfikację Najemcy” - jeśli chce zawrzeć Umowę ubezpieczenia obejmującą Ubezpieczenie Wynajmującego, lub opcję „Zweryfikuj Najemcę” - jeśli chce zawrzeć Umowę ubezpieczenia obejmującą Ubezpieczenie Wynajmującego z Certyfikatem Najemcy.
- 5.43. W przypadku, kiedy na Koncie Wynajmującego w zakładce „Weryfikacje” widnieją uprzednio dokonane weryfikacje (Certyfikaty Najemców), w miejsce opcji „Zweryfikuj Najemcę” dostępna jest opcja „Wybierz Certyfikat”. Po jej wybraniu Wynajmujący przekierowywany jest do zakładki „Weryfikacje” na Koncie Wynajmującego. Po rozwinięciu opcji<sup>1</sup> przy danej weryfikacji i wybraniu „Ubezpiecz się z tym certyfikatem”, Wynajmujący kontynuuje proces zawierania Umowy ubezpieczenia. Jeśli wybrany w powyższy sposób Certyfikat Najemcy zawierał informację o pozytywnej weryfikacji, to Wynajmujący może skorzystać z Ubezpieczenia Wynajmującego z Certyfikatem Najemcy.
- 5.44. W przypadku wybrania opcji „Zweryfikuj Najemcę” Usługodawca umożliwia Wynajmującemu dokonanie weryfikacji na podstawie i w rozumieniu Regulaminu świadczenia usług Simpl.rent. Zasady dokonania weryfikacji określa Regulamin świadczenia usług Simpl.rent. Po zakończeniu weryfikacji na Koncie Wynajmującego w zakładce „Weryfikacje” pojawia się informacja o możliwości

---

<sup>1</sup> Przycisk opcji oznaczony jest trzema kropkami

- skorzystania z Ubezpieczenia Wynajmującego Certyfikatem Najemcy – przypadku pozytywnej weryfikacji, lub z Ubezpieczenia Wynajmującego – w przypadku negatywnej weryfikacji. Wybierając odnośnik „Ubezpiecz się” znajdujący się pod informacją, o której mowa w zdaniu poprzednim, Wynajmujący kontynuuje proces zawierania Umowy ubezpieczenia.
- 5.45. Po zakończonej weryfikacji i wyborze opcji „Ubezpiecz się” (ppkt. 5.44. powyżej) lub po wyborze uprzednio dokonanej weryfikacji (ppkt. 5.43.) i skorzystaniu z opcji „Ubezpiecz się z tym certyfikatem” lub odpowiednio po wyborze opcji „Pomiń weryfikację Najemcy”, Wynajmujący ma możliwość zapoznania się z dostępnymi Pakietami, OWU oraz Kartą Produktu każdego z Pakietów, a także ich pobrania i odczytywania bez użycia sieci Internet.
- 5.46. W ramach poszczególnych Pakietów Wynajmujący może indywidualnie, wedle własnych preferencji wybrać sumę ubezpieczenia w odniesieniu do ruchomości i nieruchomości, przy czym Serwis Simpl.rent Ubezpieczenia wskazuje minimalną wartość sumy ubezpieczenia.
- 5.47. Po wybraniu indywidualnych preferencji, o których mowa w ppkt. 5.46., Serwis Simpl.rent Ubezpieczenia automatycznie dostosowuje wysokość składki ubezpieczeniowej.
- 5.48. Wynajmujący poprzez naciśnięcie przycisku „dalej” zatwierdza wybór danego Pakietu, sumy ubezpieczenia i wiążącej się z tym składki ubezpieczeniowej.
- 5.49. W kolejnym oknie Wynajmujący wypełnia Formularz służący do zawarcia Umowy ubezpieczenia, w którym wskazuje dane wynajmowanej nieruchomości niezbędne do zawarcia Umowy ubezpieczenia. Poprzez naciśnięcie przycisku „dalej” Wynajmujący zatwierdza wprowadzone dane i przechodzi dalej, do kolejnego okna Formularza, w którym podaje swoje dane jako Ubezpieczającego. Poprzez naciśnięcie przycisku „dalej” Wynajmujący zatwierdza wprowadzone dane.
- 5.50. Wynajmujący wybiera formę płatności składki ubezpieczeniowej.
- 5.51. W kolejnym kroku Wynajmujący wybiera oraz zatwierdza zgody i oświadczenia, o których mowa w ppkt. 5.9. lit. a-d oraz 5.11. Postanowienia ppkt. 5.10. oraz ppkt.5.12. i 5.13. stosuje się odpowiednio.
- 5.52. Po wykonaniu czynności, o których mowa w powyższych podpunktach Wynajmującemu prezentowane jest podsumowanie obejmujące:
- a) dane Ubezpieczającego;
  - b) dane ubezpieczenia oraz dane wybranego Pakietu i początek okresu ochrony ubezpieczeniowej;
  - c) kwotę składki;
  - d) dane Ubezpieczyciela,
  - e) informacje o Agencie – dystrybutorze ubezpieczeń z możliwością ich pobrania i odtwarzania bez dostępu do sieci Internet.
- 5.53. Na każdym etapie wypełniania Formularza, Wynajmujący może edytować Formularz wybierając opcję „Wróć”.
- 5.54. Wynajmujący akceptuje obowiązek zapłaty klikając przycisk „Kupuję i płacę” lub równoważny umożliwiający dokonanie zapłaty zgodnie z pkt. 6 poniżej.
- 5.55. Postanowienia 5.17.-5.22. stosuje się odpowiednio.

5.56. W przypadku kiedy Wynajmujący otrzymał Zaprośzenie i umożliwia ono zakup Ubezpieczenia Wynajmującego z Certyfikatem Najemcy z uwagi na uprzednią weryfikację Najemcy zgodnie z 5.41. powyżej przez nadawcę Zaprośzenia, może on skorzystać z Zaprośzenia w zakładce Ubezpieczenia/Dla Wynajmującego wybierając odpowiadający mu Pakiet i przechodząc do dalszej części procesu zawierania Umowy ubezpieczenia, zgodnie z powyższymi postanowieniami (począwszy od etapu wskazanego w pkt. 5.46).

## **6. Płatność składki ubezpieczeniowej**

- 6.1. Po kliknięciu przycisku „Kupuję i płacę” Najemca/Wynajmujący zostaje przekierowany na stronę platformy PayU i dokonuje płatności składki ubezpieczeniowej za jej pośrednictwem.
- 6.2. Zasady dokonywania płatności za pośrednictwem PayU określa regulamin platformy, który udostępniany jest Najemcy/Wynajmującemu przez PayU.
- 6.3. Brak zrealizowania płatności skutkuje anulowaniem procesu zawarcia Umowy ubezpieczenia.
- 6.4. Postanowienie ppkt. 6.3. stosuje się odpowiednio w przypadku przerwania procesu płatności.
- 6.5. Usługodawca nie odpowiada za przerwy w działalności PayU i nie ponosi konsekwencji niemożności dokonania wpłaty z wykorzystaniem PayU.
- 6.6. Po dokonaniu zapłaty składki ubezpieczeniowej na Koncie Najemcy/Wynajmującego pojawia się informacja o opłaceniu składki.
- 6.7. W razie wypełnienia Formularza służącego do wygenerowania Polisy, ale niedokonania zapłaty na Koncie Najemcy/Wynajmującego pojawia się informacja o wypełnieniu wniosku o zawarcie Umowy ubezpieczenia.
- 6.8. W przypadku, o którym mowa w ppkt.6.7. powyżej Najemca/Wynajmujący ma możliwość powrotu do procesu dokonania zapłaty. W razie kontynuowania procesu zapłaty Najemca/Wynajmujący przechodzi do etapu procesu, o którym mowa odpowiednio w ppkt. 5.14. lub 5.36. lub 5.52.

## **7. Usługa udostępniania przez Wynajmującego za pośrednictwem Serwisu podmiotom trzecim informacji o aktualnie dostępnych u Agenta Umowach ubezpieczenia**

- 7.1. Usługa, o której mowa w niniejszym punkcie świadczona jest wyłącznie dla podmiotów, które w tym zakresie dokonały ustaleń w drodze porozumienia z Usługodawcą, posiadających Konta Wynajmującego
- 7.2. Usługa może być wykonana wedle wyboru Wynajmującego w sposób określony ppkt. 7.3. lub 7.4. poniżej.
- 7.3. Wykonanie usługi, o której mowa w niniejszym punkcie polega na wygenerowaniu dla Wynajmującego odnośnika do strony internetowej z informacją o dostępnych

u Agenta Umowach ubezpieczenia oraz umożliwieniu kopiowania tego odnośnika przez Wynajmującego.

- 7.4. Wykonanie usługi, o której mowa w niniejszym punkcie polega także na umożliwieniu Wynajmującemu wysłania za pośrednictwem Serwisu, na wpisany przez niego adres e-mail informacji o dostępnych u Agenta Umowach ubezpieczenia i możliwości zawarcia tych Umów ubezpieczenia z wykorzystaniem Simpl.rent Ubezpieczenia.
- 7.5. Aby skorzystać z usługi, o której mowa w niniejszym punkcie w ramach wariantu wskazanego w ppkt. 7.4. powyżej, Wynajmujący zobowiązany jest legitymować się zgodą adresata Zaproszenia na skierowanie do niego Zaproszenia. Wynajmujący gwarantuje, że jest uprawniony do wykorzystania podanego adresu e-mail w celu przekazania adresatowi Zaproszenia informacji o Umowach ubezpieczenia i pozyskał w tym zakresie stosowną zgodę posiadacza adresu e-mail. Usługodawca świadcząc usługę, o której mowa w niniejszym punkcie, dostarcza Wynajmującemu narzędzie komunikacji z adresatem Zaproszenia i w zakresie wykonania usługi działa na jego polecenie.
- 7.6. Aby skorzystać z usługi, o której mowa w niniejszym punkcie Wynajmujący na swoim Koncie w Serwisie, w zakładce „Ubezpieczenia” korzysta z odpowiednio z opcji „Zaproś Wynajmującego” lub „Zaproś Najemcę”.
- 7.7. W oknie umożliwiającym utworzenie Zaproszenia Wynajmujący wskazuje na dane nieruchomości, w związku z korzystaniem z której chce wygenerować Zaproszenie, a następnie potwierdza utworzenie Zaproszenia. Wynajmujący nie wskazuje danych osobowych adresata Zaproszenia, a jedynie dane identyfikujące nieruchomość.
- 7.8. Po utworzeniu Zaproszenia wyświetli się ono na Koncie Wynajmującego, w panelu widocznym w zakładce Ubezpieczenia. Zaproszenie identyfikowalne jest przez adres nieruchomości, o którym mowa w ppkt. 7.7. powyżej, obok którego wyświetlany jest status Zaproszenia.
- 7.9. Zaproszenie może mieć następujące statusy:
  - a) Nowe zaproszenie – status ten oznacza, że Wynajmujący utworzył Zaproszenie, które jest gotowe do wysłania w sposób określony w pkt. 7.3 lub 7.4 powyżej;
  - b) Ubezpieczony – status ten oznacza, że doszło do zawarcia Umowy ubezpieczenia, przy czym status ten pojawia się wyłącznie w oparciu o żądanie Ubezpieczonego zgłoszone Usługodawcy w sposób wskazany w pkt. 8 poniżej, tj. skierowanie przez Ubezpieczonego (Najemcę lub Wynajmującego) do Wynajmującego wiadomości za pośrednictwem Serwisu.
- 7.10. Wynajmujący może wysłać Zaproszenie w jeden ze sposobów - określony w pkt. 7.3 lub 7.4 powyżej, co potwierdza w oknie komunikatu umożliwiającym wysłanie Zaproszenia.

- 7.11. Skorzystanie z Serwisu przez adresata Zaproszenia jest dobrowolne i zależne wyłącznie od jego woli. Usługodawca świadcząc usługę, o której mowa w niniejszym punkcie, dostarcza narzędzie komunikacji pomiędzy Wynajmującym a adresatem Zaproszenia i nie gwarantuje skorzystania przez adresata Zaproszenia z usług Agenta, a jedynie umożliwia to, o ile adresat Zaproszenia wyrazi taką wolę oraz o ile Umowy ubezpieczenia dostępne u Agenta będą odpowiadać jego wymogom i potrzebom.
- 7.12. Wynajmujący wraz z Zaproszeniem może umożliwić adresatowi Zaproszenia zakup Ubezpieczenia Wynajmującego z Certyfikatem Najemcy w oparciu o dokonaną przez niego weryfikację Najemcy spełniającą warunki, o których mowa w pkt. 5.41. powyżej. W tym celu korzystając z zakładki Weryfikacje Najemców, z okna opcji dostępnego przy danej weryfikacji wybiera „Zaproś do ubezpieczenia czynszu”. Utworzone przez Wynajmującego Zaproszenia wyświetlają się w zakładce Ubezpieczenia/Zaproś Wynajmującego.

## **8. Usługa udostępniania przez Ubezpieczonego informacji o fakcie zawarcia Umowy ubezpieczenia, numerze polisy, sumie gwarancyjnej OC Najemcy, rodzaju Pakietu i czasie trwania ochrony ubezpieczeniowej za pośrednictwem Serwisu**

- 8.1. Najemca ma możliwość zlecenia Usługodawcy przekazania za pośrednictwem Serwisu, Wynajmującemu informacji o fakcie zawarcia Umowy ubezpieczenia, numerze polisy, sumie gwarancyjnej OC Najemcy, rodzaju Pakietu i czasie trwania ochrony ubezpieczeniowej wraz z jego imieniem i nazwiskiem oraz adresem Ubezpieczonego wskazanym na polisie (dalej jako: "Informacje").
- 8.2. Najemca może przekazać Informacje wyłącznie do Wynajmującego, który skierował do niego Zaproszenie, posiadającego Konto Wynajmującego w Serwisie.
- 8.3. Usługodawca wykonuje usługę, o której mowa w niniejszym punkcie, na wyraźne żądanie Najemcy. W tym celu Najemca wybiera przycisk „Chcę przekazać informacje o zakupie polisy” lub równoważny.
- 8.4. Przed skorzystaniem z przycisku, o którym mowa w ppkt. 8.3. powyżej, Najemca zapoznaje się z komunikatem podsumowującym zakres udostępnianych danych (Informacje) i informującym o tym, że naciśnięcie przycisku „Wyślij informacje” lub równoważnego jest równoznaczne z przekazaniem przez Najemcę Informacji za pośrednictwem Serwisu do Wynajmującego, który skierował do niego Zaproszenie.
- 8.5. Jeśli Najemca chce przekazać Informacje to u potwierdza dyspozycję ich wysłania poprzez wybranie przycisku „Wyślij informacje”.
- 8.6. Informacje przekazywane są za pośrednictwem Serwisu do Wynajmującego który skierował do Najemcy Zaproszenie i przechowywane na jego Koncie Wynajmującego – zgodnie z pkt. 9. Usługodawca nie odpowiada za sposób wykorzystania Informacji przez Wynajmującego, który w zakresie przekazanych mu za pośrednictwem Serwisu Informacji decyduje o celach i sposobach ich

wykorzystania, a Serwis stanowi w tym zakresie wyłącznie narzędzie do komunikacji pomiędzy Wynajmującym i Najemcą. W ramach skorzystania z tej usługi Najemca samodzielnie i wedle własnej woli decydując o celach i sposobach przetwarzania Informacji i udostępnienia Informacje Wynajmującemu.

- 8.7. Postanowienia 8.1.- 8.6. stosuje się także do Wynajmującego będącego Ubezpieczonym udostępniającego Informacje innemu Wynajmującemu.

## **9. Usługa przechowywania na Koncie Najemcy/Wynajmującego dokumentów związanych z zawartą Umową ubezpieczenia**

- 9.1. Usługodawca umożliwi Najemcy oraz Wynajmującemu przechowywanie na Koncie Najemcy/Wynajmującego Polisy, OWU, Karty Produktu oraz Informacji.
- 9.2. Polisa, OWU i Karta Produktu są przechowywane na Koncie Najemcy/Wynajmującego w sposób umożliwiający ich pobranie i odczytanie bez użycia sieci Internet.
- 9.3. Na Koncie Wynajmującego w zakładce „Ubezpieczenie najemcy” przechowywane są informacje o Umowach ubezpieczenia zawartych przez Wynajmującego jako Ubezpieczającego z określeniem statusu:
- a) „ubezpieczony” – dla zawartych Umów ubezpieczenia;
  - b) „nowe” – dla przypadków wskazanych w ppkt. 6.3-6.4 oraz 6.7. powyżej.
- 9.4. Na Koncie Wynajmującego w zakładce „Ubezpieczenie Wynajmującego” przechowywane są informacje o Umowach ubezpieczenia zawartych przez Wynajmującego jako Ubezpieczonego z określeniem statusu:
- a) „ubezpieczony” – dla zawartych Umów ubezpieczenia;
  - b) „nowe” – dla przypadków wskazanych w ppkt. 6.3-6.4 oraz 6.7. powyżej.

### **9a. Usługa Powiadamiania Ubezpieczonego i Ubezpieczającego o zbliżającym się upływie ochrony ubezpieczeniowej.**

- 9a.1. Usługodawca zobowiązuje się powiadomić Ubezpieczającego/Ubezpieczonego o zbliżającym się upływie okresu ochrony ubezpieczeniowej z odpowiednim wyprzedzeniem.
- 9a.2. Usługodawca skieruje do Ubezpieczającego/Ubezpieczonego dwukrotnie, przed upływem tego terminu, powiadomienie o zbliżającym się upływie okresu ochrony ubezpieczeniowej. Powiadomienia zostaną wysłane z zachowaniem odstępu czasowego.
- 9a.3. Usługodawca skieruje powiadomienie, o którym mowa w ustępach powyższych na adres e-mail podany przy rejestracji Konta oraz wyświetli je na Koncie w Serwisie.
- 9a.4. Ubezpieczający/Ubezpieczony w ramach Konta może zrezygnować z otrzymywania powiadomień, o których mowa w niniejszym punkcie albo wskazać jedno z miejsc otrzymywania powiadomień, o których mowa w pkt. 9a.3.

- 9a.5. W przypadku rezygnacji z otrzymywania powiadomień przyjmuje się, że w zakresie świadczenia usługi, o której mowa w niniejszym punkcie 9a, Usługodawca jest zwolniony z obowiązku jej świadczenia, a Ubezpieczający/Ubezpieczony nie ma względem Usługodawcy żadnych roszczeń dotyczących wykonania tej usługi czy też nie może zarzucać mu, że nie został poinformowany o upływie okresu ochrony ubezpieczeniowej.
- 9a.6. Z chwilą otrzymania przez Usługodawcę rezygnacji w trybie wskazanym w ust. 9a.4., umowa o świadczenie usług zawarta pomiędzy Usługodawcą a Ubezpieczającym/Ubezpieczonym wygasa w części dotyczącej usługi, o której mowa w niniejszym punkcie 9a.

## 10. Dane osobowe

- 10.1. Zasady przetwarzania danych osobowych w związku z korzystaniem z Serwisu Simpl.rent, w tym Simpl.rent Ubezpieczenia określa [Polityka prywatności w serwisie internetowym Simpl.rent](#). Administratorem danych osobowych przetwarzanych w związku z korzystaniem z Serwisu jest Usługodawca.
- 10.2. Zasady przetwarzania danych osobowych w związku z ubieganiem się o ochronę ubezpieczeniową określa Informacja Administratora danych osobowych o której mowa w ppkt. 5.9. , 5.35., 5.51.
- 10.3. Zasady przetwarzania danych osobowych w związku z zawartą Umową ubezpieczenia określa OWU. Administratorem danych osobowych przetwarzanych w związku z zawarciem Umowy ubezpieczenia jest Ubezpieczyciel.

### **Przetwarzanie przez Usługodawcę danych osobowych na zlecenie Wynajmującego**

- 10.4. Wynajmującego i Usługodawcę łączy umowa o świadczenie usług drogą elektroniczną.  
W ramach wykonywania tej umowy dochodzi do procesów przetwarzania danych osobowych w rozumieniu RODO.
- 10.5. Wynajmujący w odniesieniu do:
- danych osobowych podawanych przez Wynajmującego w Formularzach oraz wykorzystywanych na potrzeby zawarcia Umów ubezpieczenia (w tym zwłaszcza danych Najemcy);
  - danych podawanych przez Wynajmującego w toku generowania Zaprośzenia (ppkt. 7.5. RSU) – o ile dane te mają charakter danych osobowych;
  - danych osobowych przetwarzanych w ramach świadczenia przez Usługodawcę usługi przechowywania danych na Koncie Wynajmującego w Serwisie (pkt. 9 RSU)
- decyduje o celach i sposobach przetwarzania tych danych osobowych, co oznacza, że jest administratorem tych danych w rozumieniu art. 4 pkt. 7 RODO.

Wynajmujący odpowiada za zgodne z prawem przetwarzanie tych danych osobowych oraz za realizację obowiązków prawnych związanych z ich przetwarzaniem, w tym w szczególności legitymuje się podstawą prawną do przetwarzania tych danych.

- 10.6. Usługodawca przetwarza dane, o których mowa w ust. 10.5. powyżej – dalej jako „Dane osobowe” na polecenie Wynajmującego na warunkach określonych w RSU. Wynajmujący wydaje Usługodawcy polecenia przetwarzania Danych osobowych w szczególności poprzez korzystanie z opcji dostępnych w ramach funkcjonalności Serwisu.
- 10.7. Usługodawca zobowiązuje się przetwarzać Dane osobowe zgodnie z postanowieniami niniejszego RSU oraz RODO.
- 10.8. Na Dane osobowe składają się dane osób fizycznych, które zostały wprowadzone przez Wynajmującego w toku generowania Zaprośnienia, do Formularzy lub są przechowywane i wykorzystywane przez niego w Serwisie na potrzeby świadczenia przez Usługodawcę usług określonych w RSU.
- 10.9. Usługodawca uwzględniając stan wiedzy technicznej, koszt wdrażania oraz charakter, zakres, kontekst i cele przetwarzania oraz ryzyko naruszenia praw lub wolności osób fizycznych, przy przetwarzaniu Danych osobowych zapewnia gwarancje wdrożenia odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych, by przetwarzanie spełniało wymogi RODO i chroniło prawa osób, których dane dotyczą. Usługodawca dokonuje bieżących przeglądów stosowanych środków zabezpieczania danych.
- 10.10. Usługodawca zapewnia, aby jego personel, który został upoważniony do przetwarzania Danych osobowych zobowiązał się do zachowania tych danych w poufności.
- 10.11. Usługodawca będzie przetwarzał Dane osobowe w postaci elektronicznej, w Serwisie.
- 10.12. Usługodawca jest uprawniony do dalszego powierzenia przetwarzania Danych osobowych innym podmiotom świadczącym na rzecz Usługodawcy usługi związane z prowadzeniem Serwisu, zawieraniem i realizacją umów oraz ich obsługą tj. operatorom pocztowym oraz podmiotom świadczącym usługi IT, w tym usługi hostingowe związane z funkcjonowaniem Serwisu, a także usługi analityczne i statystyczne dotyczące odwiedzin strony internetowej. W zakresie korzystania z dalszych podmiotów przetwarzających Usługodawca dąży do zapewnienia przez te podmioty odpowiednich zabezpieczeń danych i realizacji obowiązków nałożonych przepisami RODO, w tym do przyjęcia przez nie obowiązków analogicznych jak te określone w niniejszym punkcie RSU.
- 10.13. Usługodawca może ujawnić wybrane Dane osobowe właściwym organom bądź osobom trzecim, które zgłoszą żądanie udzielenia takich informacji zgodnie z przepisami obowiązującego prawa.
- 10.14. Usługodawca:
  - a) biorąc pod uwagę charakter przetwarzania, w miarę możliwości pomaga Wynajmującemu poprzez odpowiednie środki techniczne i organizacyjne wywiązać się z obowiązku odpowiadania na żądania osoby, której dane



- dotyczą, w zakresie wykonywania jej praw określonych w rozdziale III RODO;
- b) uwzględniając charakter przetwarzania oraz dostępne mu informacje, pomaga Wynajmującemu wywiązać się z obowiązków określonych w art. 32–36 RODO;
  - c) po zakończeniu świadczenia usług związanych z przetwarzaniem zależnie od decyzji Wynajmującego usuwa Dane osobowe, chyba że powszechnie obowiązujące przepisy prawa nakazują przechowywanie danych osobowych;
  - d) niezwłocznie informuje Wynajmującego, jeżeli jego zdaniem wydane mu polecenie przetwarzania danych stanowi naruszenie powszechnie obowiązujących przepisów prawa;
  - e) na wezwanie Wynajmującego bez zbędnej zwłoki udostępnia Wynajmującemu wszelkie informacje niezbędne do wykazania spełnienia obowiązków określonych w art. 28 RODO;
  - f) umożliwia Wynajmującemu lub audytorowi upoważnionemu przez niego przeprowadzanie audytów, w tym inspekcji – przy czym Wynajmujący z odpowiednim wyprzedzeniem ustala z Usługodawcą termin audytu i jego zakres. Audyt nie może wykraczać poza przedmiot powierzenia – Dane osobowe;
  - g) nie zwlekając od momentu uzyskania informacji, informuje Wynajmującego o przypadkach naruszenia ochrony Danych osobowych, drogą elektroniczną, na jego adres e-mail wskazany podczas rejestracji w Serwisie;
  - h) informuje Wynajmującego jeśli otrzyma skargę, powiadomienie lub zgłoszenie, które odnosi się do przetwarzania Danych osobowych;
  - i) informuje Wynajmującego drogą elektroniczną, na jego adres e-mailowy wskazany podczas rejestracji w Serwisie, o wiadomych mu kontrolach dotyczących przetwarzania Danych osobowych – w tym kontrolach Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych;
- 10.15. Audyt, o którym mowa w ppkt. 10.14. lit. f powyżej nie może mieć negatywnego wpływu na prawidłowe i terminowe prowadzenie przez Usługodawcę bieżącej działalności. Podmioty dokonujące audytu z ramienia Wynajmującego zobowiązane są do zawarcia z Usługodawcą umów o zachowaniu poufności. Audyt może trwać maksymalnie 1 dzień roboczy. Audyt nie może skutkować naruszeniem tajemnicy przedsiębiorstwa Usługodawcy, a jego zakres ograniczony jest do Danych osobowych.
- 10.16. Usługodawca przekazuje Dane osobowe poza Europejski Obszar Gospodarczy tylko wtedy, gdy jest to konieczne i zapewnia odpowiedni stopień ochrony przekazywanych danych osobowych, respektując w tym zakresie wymogi RODO.
- 10.17. O czasie trwania przetwarzania Danych osobowych decyduje Wynajmujący. Wynajmujący poleca Usługodawcy zaprzestanie przetwarzania Danych osobowych poprzez skierowanie do niego polecenia zaprzestania przetwarzania Danych osobowych na adres e-mail: [info@simpl.rent](mailto:info@simpl.rent)

10.18. Niniejsze ppkt. 10.4. – 10.17. stanowią treść umowy powierzenia przetwarzania Danych osobowych pomiędzy Wynajmującym a Usługodawcą. Umowa powierzenia jest związana ze świadczeniem usług wskazanych w RSU i nie może być rozwiązana z zachowaniem możliwości korzystania z usług określonych w RSU.

## **Przetwarzanie przez Usługodawcę danych osobowych Najemcy – obowiązek informacyjny**

10.19. Zgodnie z ppkt. 10.1. RSU, zasady przetwarzania danych osobowych Najemcy w związku z korzystaniem z Serwisu Simpl.rent Ubezpieczenia określa [Polityka prywatności w serwisie internetowym Simpl.rent.](#), z zastrzeżeniem poniższych odmienności:

- a) Przetwarzanie danych osobowych Najemcy odbywa się w celu wykonania usługi świadczonej drogą elektroniczną wskazanej w pkt. 3 RSU, tj. na podstawie art. 6 ust.1 lit. b RODO;
- b) Podanie danych osobowych przez Najemcę jest dobrowolne, ale niezbędne do wykonania umowy o świadczenie usług drogą elektroniczną.

## **11. Postanowienia końcowe**

- 11.1. Umowa o świadczenie usług drogą elektroniczną każdorazowo zawierana jest na czas wykonywania usługi bądź odpowiednio usług wskazanych w niniejszym RSU, tj. na czas określony, z zastrzeżeniem usługi, o której mowa w pkt. 9 RSU. Umowa o świadczenie usługi, o której mowa w pkt. 9 RSU zawierana jest na okres prowadzenia Konta Wynajmującego/Najemcy bądź do czasu zażądania usunięcia Informacji znajdujących się na Koncie podmiotu żądającego ich usunięcia.
- 11.2. Rozwiązanie bądź odstąpienie od umowy o świadczenie usług drogą elektroniczną nie wpływają na moc wiążącą Umowy ubezpieczenia zawartej za pośrednictwem Serwisu.
- 11.3. W sprawach nieuregulowanych w niniejszym RSU, Regulaminie świadczenia usług Simpl.rent oraz OWU, mają zastosowanie przepisy prawa powszechnie obowiązującego.
- 11.4. Prawem właściwym jest prawo polskie, chyba, że sprzeciwiają się temu bezwzględnie obowiązujące przepisy.
- 11.5. W myśl ppkt. 1.2. RSU, zasady świadczenia usług drogą elektroniczną przez Usługodawcę, wymagania techniczne niezbędne do współpracy z systemem teleinformatycznym, którym posługuje się Usługodawca, zasady składania i rozpatrywania reklamacji usług świadczonych drogą elektroniczną, uprawnienia konsumentów związane z odstąpieniem od umowy o świadczenie usług drogą elektroniczną, charakter świadczonych usług i zakres odpowiedzialności Usługodawcy, zasady korzystania z własność intelektualnej oraz zasady zmiany RSU określa Regulamin świadczenia usług Simpl.rent.

11.6. Aktualny RSU jest publikowany na stronie simpl.rent i może być dostarczony na każdorazowe żądanie Użytkownika zgłoszone na adres e-mail: [info@simpl.rent](mailto:info@simpl.rent).